

ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРИНИМАЕМЫХ МЕР
ПО СТАБИЛИЗАЦИИ ФИНАНСОВОЙ СИТУАЦИИ И
ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ УБЫТОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
МП «УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА м.Бэлць»

05.10.2017

м.Бэлць

По результатам деятельности за 1 полугодие 2017 года МП УКС ЕЗ сработал с убытками в сумме 350,3 тыс.лей. По сравнению с результатам за аналогичный период 2016 года этот показатель увеличился на 65,7 тыс.лей или на 23%. Действительно, это негативный показатель.

Однако, если рассмотреть более углубленно показатели деятельности МП УКС ЕЗ, то можно увидеть следующее:

- 1) если в 1-м полугодии 2016 года доходы предприятия (89,3 тыс.лей) составляли 27 % от расходов (357,2 тыс.лей), то в 1-м полугодии 2017 году доходы предприятия (236,3 тыс.лей) составляют 41% от произведенных расходов (574,8 тыс.лей);
- 2) сумма полученных в 1-м полугодии 2017 года доходов (357,2 тыс.лей) увеличилась на 147 тыс.лей или в 2,6 раза больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (89,3 тыс.лей); тогда как произведенные в 1-м полугодии текущего года расходы (574,8 тыс.лей) увеличились лишь в 1,6 раза по сравнению с 1-м полугодием 2016 года – 357,2 тыс.лей;
- 3) на отрицательный результат деятельности за полугодие большое влияние оказали расходы на выплату заработной платы и обязательных платежей по ней (415,4 тыс.лей), но персонал МП УКС ЕЗ выполнял работу для примэрии м.Бэлць без оплаты, так как договор делегирования услуг был утвержден Советом муниципия лишь 29 июня 2017 года – практически во 2-м полугодии. То есть доходов от фактически оказанных услуг не поступало, а с персоналом необходимо было произвести расчет. Следует отметить, что каких-либо надбавок и премий, в том числе за выслугу лет, не применялось как в 2016, так и в 2017 году. Также не выплачивалась материальная помощь к отпуску в размере одного месячного должностного оклада, разрешенная распоряжением примара;

- 4) на отрицательный результат деятельности предприятия за 1 полугодие 2017 года также существенно повлиял износ основных средств (42,2 тыс.лей), который как известно начисляется ежемесячно, но в доход берется только в конце года, как и расходы по обслуживанию кредита (40,5 тыс.лей);
- 5) расходы по администрированию публичной услуги «Уличное освещение» также приносят не прибыль, а убытки. Несмотря на то, что они субсидируются из муниципального бюджета, расходы на топливо (4,7 тыс.лей) производятся за счет основной деятельности МП УКС ЕЗ;
- 6) также на расходы отнесены затраты в сумме 10,3 тыс.лей на обновление кадастровых дел по основным средствам, находящимся в хозяйственном ведении предприятия;
- 7) в связи со спецификой предприятия 1 полугодие исторически менее доходно, чем 2-е. Это связано с подготовительной работой (разработка проектно-сметной документации, ее проверка, процедура проведения государственных закупок) к непосредственному выполнению строительно-монтажных работ, процент от выполнения которых является для нашего предприятия основным источником дохода.

Вместе с тем, МП УКС ЕЗ понимает, что для существования необходимо иметь несколько источников дохода и поэтому принимает участие в конкурсах на оказание своих услуг, проводимых различными инвесторами.

Так, кроме договора делегирования, заключенного 29 июня 2017 года с примэрией мун.Бэлць, на сумму 647,5 тыс.лей, имеются заключенные договора на оказание услуг Заказчика и по техническому надзору по объектам

- 1) Управления Образования, Молодежи и Спорта примэрии м.Бэлць – 112,0 тыс.лей;
- 2) Повышение энергоэффективности здания Центра Здоровья г.Единец - сумма контракта с МП УКС ЕЗ составляет 106246,40 лей без НДС на 2017-2018 гг.;
- 3) Повышение энергоэффективности здания Центра Здоровья «Анатолие Мазнюк» г.Дрокия – сумма контракта с МП УКС ЕЗ составляет 106229,5 без НДС на 2017-2018 гг.

Также ведется работа с Центром Семейных Врачей м.Бэлць (оказывается помощь и консультации по подготовке к проведению конкурса на ремонтные работы) с предварительной договоренностью на заключение договора по оказанию услуг по надзору за ходом капитального ремонта с МП УКС ЕЗ. Предварительная стоимость договора – 20,0 тыс.лей.

Таким образом, ожидаемое поступление доходов за 2017 год составляет 1143,2 тыс.лей, предполагаемые расходы за 2017 год составят 1125,9 тыс.лей (на уровне 1-го полугодия за минусом износа ОС в сумме 82,8 тыс.лей) и соответственно финансовый результат по итогам года составит прибыль в сумме 17,3 тыс.лей.

Вместе с тем присутствуют следующие риски:

- 1) сокращение инвесторами капитальных расходов и инвестиций;
- 2) невозможность прогнозирования результата проведения государственной закупки на работы (иногда конкурсы проводятся неоднократно);
- 3) объем услуг МП УКС ЕЗ напрямую зависит от объемов выполненных работ подрядными организациями.

Директор МП УКС ЕЗ



Л.И.Брагарь