



DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 221
din 06.09.2019

Cu privire la petrecerea licitației
„cu strigare” și „cu reducere”

În conformitate cu art. 29 alin. 1) lit. a), g), alin. 2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, deciziile Consiliului municipal Bălți nr. 6/54 din 29.06.2017, nr. 14/30 din 27.11.2018, nr. 14/34 din 27.11.2018 nr. 3/39 din 25.06.2019 și nr. 4/32 din 25.07.2019, în baza proceselor-verbale din 04.09.2019 ale ședinței comisiilor de licitație:

1. Se aprobă comunicatul informativ privind realizarea bunurilor proprietate municipală și privind realizarea dreptului de a încheia contractul de locațiune, conform anexei.
2. Organizatorului licitației SC “Rilici-Compani” SRL să desfășoare negocierile în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Controlul executării prezentei dispoziții mi-l asum.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BĂLȚI



N. GRIGORIȘIN

SECRETARUL INTERIMAR AL
CONSILIULUI MUNICIPAL BĂLȚI

Dobres

L. DOVGANI

ȘEFUL DPM ȘI RF

Z.

G. ZINCOVSCAIA

ȘEFUL DIRECȚIEI JURIDICE

Balan

V. BALAN *05.09.19*

COMUNICAT INFORMATIV

**privind realizarea bunurilor proprietate municipală
și privind realizarea dreptului de a încheia contractul de locațiune**

Primăria mun. Bălți, SRL "RILICI-COMPANI", anunță pentru data de 02 octombrie 2019, ora 15.00, în incinta Primăriei mun. Bălți, piața Independenței, 1, în încăperea nr. 311, desfășurarea următoarelor licitații publice:

licitația "cu strigare" - se vinde bunul proprietate municipală:

Lotul IP-19/03 – Construcție cu teren aferent, mun. Bălți, str. Hotinului, 1/A, S = 104,0 m² (nr. cadastral 0300305.237.01), terenul aferent 0,011 ha. Prețul inițial – **300 000 lei** (*achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 20 zile*).

licitația "cu reducere" - se vinde bunul proprietate municipală:

Lotul IP-17/38 - Complex de clădiri și edificii cu teren aferent, mun. Bălți, str. B. Glavan, 1, suprafața: la sol - 5945,5 m², utilă - 5515,96 m², teren aferent - 1,8684 ha, gard, pavaj. Prețul inițial – **5 300 000 lei** (*achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 7 zile*).

licitația "cu strigare" - se vinde dreptul de a încheia contractul de locațiune conform următoarelor loturi:

L19/01 - spațiul de 1 m² în încăperea oficiului "Ghișeul Unic" în incinta clădirii Primăriei mun. Bălți din piața Independenței, 1, pentru instalarea terminalului de plată, termen de locațiune 1 an, cu plată pentru locațiune, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K₄) - 6,0 și cu respectarea condițiilor specificate în lot, prețul inițial – **2 000 lei**;

În incinta liceului teoretic "Lucian Blaga", din str. Pușkin, 69, pentru desfășurarea orelor individuale cu elevii, termen de locațiune 1 an (pe parcursul anului de învățământ), cu plată pentru locațiune, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K₄) - 0,5:

L19/04 - încăperea nr. 20 (sala 208), suprafața - 47,5 m² la etajul II, câte 1 oră pe zi, 5 zile în săptămână, prețul inițial- **800 lei**;

L19/07 - încăperea nr. 25 (sala 304), suprafața - 29,2 m² la etajul III, câte 1 oră pe zi, 4 zile în săptămână, prețul inițial- **400 lei**;

În incinta liceului teoretic "Mihai Eminescu" din str. Pușkin, 26, pentru desfășurarea orelor de instruire-educare cu plată, în afara orelor de studiu, câte 2 ore 5 zile în săptămână, termen de locațiune 1 an (pe parcursul anului de învățământ), cu plată pentru locațiune, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K₄) - 0,5:

- L19/14 - încăperea nr. 3 (sala 202), suprafața – 33,9 m², prețul inițial – 800 lei;
L19/15 - încăperea nr. 23 (sala 203), suprafața – 48,5 m², prețul inițial – 1 000 lei;
L19/16 - încăperea nr. 21 (sala 204), suprafața – 30,8 m², prețul inițial – 800 lei;
L19/17 - încăperea nr. 51 (sala 301), suprafața – 50,0 m², prețul inițial – 1 050 lei;
L19/18 - încăperea nr. 59 (sala 402), suprafața – 46,5 m², prețul inițial – 1 000 lei;
L19/19 - încăperea nr. 24 (sala 604), suprafața – 49,3 m², prețul inițial – 1 050 lei;

În decurs de 15 zile după semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitației „cu strigare”, cumpărătorul achită costul dreptului de locațiune procurat și achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni, K_4 – coeficientul de piață, care se utilizează la calculul plății pentru locațiunea bunurilor.

PENTRU PARTICIPARE LA LICITAȚIE E NECESAR: de prezentat cerere, documentul de identitate (pentru persoană juridică - copia extrasului din registrul comercial de stat, procură pentru efectuarea tranzacției), documentul de plată care confirmă vărsarea acontului; **să achite** taxa de participare la licitație pentru fiecare lot aparte – pentru persoane fizice - 600 lei, pentru persoane juridice – 1200 lei. **Cererile se depun:** mun. Bălți, str. Independenței, 33, of. 312. **Acontul** - 10% din prețul inițial al lotului și taxa de participare se transferă: IBAN-MD60AG000002251211026978 în BC “MoldovaAgroindbanc” S.A., SRL “Rilici-Compani”, c/f 1004602001772. **Primirea cererilor se termină la ora 15.00 pe data de 01.10.2019.** Familiarizarea cu bunurile se efectuează zilnic la locul amplasării bunurilor.

Primăria tel. 0231-54631, 0231-54629. Informații privind licitația SRL “Rilici-Compani” 0231-63404.