Republica Moldova
CONSILIUL
MUNICIPAL BĂLŢI

Республика Молдова
СОВЕТ
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ

DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. _____
din _____ 2019

Proiect

Cu privire la prelungirea termenului de
valabilitate a contractului de locațiune cu
ÎI "A.V. Barbaroș" a încăperilor în incinta
liceului teoretic "A. Pușkin" din str. Bulgară, 122

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administraţia publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2019 nr. 303 din 30.11.2018, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locaţiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălţi nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locaţiune a activelor neutilizate a proprietăţii municipale" cu modificările şi completările ulterioare, în baza cererii ÎI "A.V. Barbaroș" din 27.06.2019, documentelor prezentate și avizului Direcției învățământ, tineret și sport a primăriei nr. 02-10/658 din 10.07.2019, -

Consiliul municipal Bălţi DECIDE:

1. Se permite primarului municipiului Bălți dlui Nicolai Grigorișin să prelungească termenul de valabilitate a contractului de locaţiune nr. 17/2010 din 26.04.2010 cu ÎI "A.V. Barbaroș" a încăperilor în incinta licrului teoretic „A. Pușkin" din str. Bulgară, 122, cu suprafaţa totală de 50,0 m^2, pentru cabinet stomatologic, pe termen pînă la 01.01.2021, cu plată pentru locaţiune, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K_4) – 2,0.
2. ÎI "A.V. Barbaroș", în termen de o lună, să semneze cu primăria municipiului Bălți acordul de modificare şi completare a contractului de locaţiune şi să achite plata pentru locaţiune şi serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor şi protecţia mediului, pentru educaţie, protecţie socială şi sănătate publică, pentru activităţi economico-financiare.

Preşedintele şedinţei a IV
extraordinare a Consiliului mun. Bălţi

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului mun. Bălţi Irina Serdiuc

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la prelungirea termenului de
valabilitate a contractului de locațiune cu
ÎI "A.V. Barbaroș" a încăperilor în incinta
liceului teoretic "A. Pușkin" din str. Bulgară, 122"

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2019 nr. 303 din 30.11.2018, art. 1280 din Codul Civil al RM, Hotărîrea Guvernului RM "Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate" nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale" cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii ÎI "A.V. Barbaroș" din 27.06.2019, documentelor prezentate și avizului Direcției învățămînt, tineret și sport a primăriei nr. 02-10/658 din 10.07.2019, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice **Vitalii BALAN**

15.07.19

О Б О С Н О В А Н И Е

к проекту решения Совета муниципия Бэлць

О продлении срока действия договора найма с ИП «A.V. Barbaroș» на помещения в здании теоретического лицея им. А.С. Пушкина по ул. Болгарская, 122

Данный проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2019 год № 303 от 30.11.2018 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявления ИП «A.V. Barbaroș» от 27.06.2019 года и предоставленных документов.

Учитывая вышеизложенное, заключение Управления образования, молодёжи и спорта примэрии № 02-10/658 от 10.07.2019 года и решение комиссии примэрии по сдаче муниципального имущества внаём от 11.07.2019 года, считаем возможным рассмотреть и утвердить данный проект решения на заседании Совета муниципия Бэлць.

Начальник управления
Муниципальной Собственности
и Земельных Отношений ***Зинковская Г.Р.***

Исполнитель:
Гл. спец. УМС и ЗО
Фокша Ирина