



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2019

Proiect

Cu privire la perfectarea și reperfectarea relațiilor funciare prin intermediul încheierii contractelor de arendă a terenurilor, modificarea contractelor de arendă a terenurilor în vigoare și a unor decizii a Consiliului mun. Bălți

În conformitate cu art. 14 alin. 2 lit. c), d), art. 77 Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, art. 3, 4 Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale nr. 523 - XIV din 16.07.1999; Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, Legea RM privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308 - XIII din 25.07.1997 cu completările și modificările ulterioare; Legea RM cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354 din 28.10.2004, Hotărârea Guvernului RM nr. 1428 din 16.12.2008 «Cu privire la vânzarea – cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente», decizia Consiliului mun. Bălți nr. 2/51 din 24.02.2011 „Cu privire la stabilirea termenelor de atribuire în arendă a sectoarelor de teren și abrogarea deciziilor Consiliului mun. Bălți nr. 8/6 din 10.12.2007, nr. 6/72 din 25.09.2008 și nr. 5/55 din 24.06.2010” cu modificările și completările ulterioare, examinând cererile persoanelor fizice și juridice cu documentele prezentate, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se perfectează și reperfectează relațiile funciare cu persoanele fizice și juridice prin încheierea contractelor de arendă a terenurilor, conform anexei nr. 1.
2. Se modifică contractele de arendă a sectoarelor de teren, conform anexei nr. 2.
3. Primarul al municipiului Bălți dl Nicolai Grigorișin:
 - în termen de o lună să semneze contractele de arendă a sectoarelor de teren cu persoanele fizice și juridice, conform anexei nr. 1;
 - în termen de o lună să semneze acordurile de modificare a contractelor de arendă a sectoarelor de teren cu persoanele fizice și juridice, conform anexei nr. 2.
4. Se refuză SRL «Basarbia» în modificarea contractului de arendă a terenului nr. 388 din 19.05.2011 din str. M. Sadoveanu (reg. restaur. «Basarbia»).
5. Se modifică anexa nr. 1 a deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 14/37 din 27.11.2018 «Cu privire la perfectarea și reperfectarea relațiilor funciare prin intermediul încheierii contractelor de arendă a terenurilor, modificarea contractelor de arendă a terenurilor în vigoare» în felul următor:
 - 5.1. Coloana 5 punctul 5 sintagma «4,8 % din 1104 m.p. (53 m.p.) » se substituie cu «4,8 % din 1078 m.p. (52 m.p.) ».

6. Se modifică anexa nr.1 a deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 14/37 din 27.11.2018 «Cu privire la perfectarea și reperfectarea relațiilor funciare prin intermediul încheierii contractelor de arendă a terenurilor, modificarea contractelor de arendă a terenurilor în vigoare» în felul următor:
 - 6.1. Coloana 6 punctul 11 cifra «761295,19» se substituie cu «883646,20»;
 - 6.2. Coloana 8 punctul 11 cifra «11419,43» se substituie cu «13254,69».
7. Se stabilesc servitute la sectoarele de teren în beneficiul întreprinderilor deținătoare de rețele în scopul asigurării accesului, deservirii, reconstruirii și reparației rețelelor ingineresti.
8. Secretarul Consiliului mun. Bălți dna Irina Serdiuc, în termen de 15 zile, să expedieze copiile prezentei decizii în adresa Inspectoratului Fiscal de Stat, Serviciului Cadastral Teritorial mun. Bălția IP «Agenția Servicii Publice».
9. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței I
ordinare a Consiliului mun. Bălți

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului mun. Bălți

Irina Serdiuc