



DISPOZIȚIA PRIMARULUI  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 252  
от " 12 " 07. 2018

**О внесение изменений и дополнений в распоряжение примара №475 от 10.10.2016г. «О создании Рабочей Комиссии, с целью обеспечения возврата объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу ул. Аэродромная 46, переданного в наем частному лицу «Elitex», в связи с истечением срока действия договора в 2013 году, и нарушением договорных обязательств нанимателем»**

В соответствие с п.п) ч.(1) ст.29 Закона РМ №436 от 28.12.2006г. «О местном публичном управлении»; п.а) ст.903, ч.(1) ст.905, п.с) ч.(1) ст.906, ч.(1) ст.908 Гражданского Кодекса РМ; Приложения к Постановлению Правительства РМ №483 от 29.03.2008г. «Об утверждении Положения о порядке сдачи в наем неиспользуемых активов»; Договора имущественного найма №19 от 18.11.2005г.; заключенного между примэрией мун. Бэлць (Панчук В.Т.) и частным лицом «Elitex» (Калистру Т.), выводов рабочей Комиссии от 14.10.2016г. по итогам проверки соблюдения вышеуказанного договора имущественного найма экономическим агентом, Протокола заседания Комиссии УОМС примэрии мун. Бэлць от 01.11.2016г. по вопросу освобождения занимаемых помещений частным лицом «Elitex» в связи с истечением срока договора имущественного найма, предварительных уведомлений о необходимости освобождения помещений, по причине нарушения договорных обязательств, ростом дебиторской задолженности, необходимостью начала ремонтных работ по реконструкции помещений для нужд муниципия, -

1. Внести следующие изменения и дополнения в распоряжение примара №475 от 10.10.2016г. «О создании Рабочей Комиссии, с целью обеспечения возврата объекта муниципальной собственности, расположенного по адресу ул. Аэродромная 46, переданного в наем частному лицу «Elitex», в связи с истечением срока действия договора в 2013 году, и нарушением договорных обязательств нанимателем:

1.1. п.1 изложить в новой редакции:

« 1. Создать Рабочую Комиссию в следующем составе:

**Председатель комиссии:**

- Григоришин Н.Н. – примар мун. Бэлць;

**Заместитель председателя комиссии:**

-Сава Л.Н. – заместитель примара мун. Бэлць;

**Секретарь Комиссии**

- Ткач Р.М. – начальник УМНиС примэрии мун. Бэлць;

**Члены комиссии:**

- Дубицкая Т.А. - начальник УОМиС примэрии мун. Бэлць;

- Власенко М.Л. - заместитель начальника УОМиС примэрии мун. Бэлць;

- Рудницкая А.А. – главный бухгалтер УОМиС примэрии мун. Бэлць;

- Балан В.М. – начальник Юридического управления примэрии мун. Бэлць;

- Смотугина Я. . – главный специалист Юридического управления примэрии мун. Бэлць.»

- Брагарь Л.И. – директор МП «УКС ЕЗ»

- Лорис И.В. – инспектор технадзора ПТО МИ «УКС ЕЗ»
- Беженарь В.Г. – главный специалист Управления архитектуры и строительства примэрии мун. Бэлць;
- Попа А.Ю. – заместитель начальника УМСиЗО примэрии мун. Бэлць;
- Прякина М. М. - инспектор по специальности в органах публичного управления.

1.2. п.2 изложить в новой редакции:

«2. Рабочей Комиссии обеспечить:

- возврат объекта муниципальной собственности, общей площадью 300 кв.м., не используемый в технологическом процессе, расположенного по адресу ул. Аэродромная 14/С (кадастровый номер 0300111.023.01), переданного в наем частному лицу «Elitex», в связи истечением срока действия договора;
- проверку сохранности муниципального имущества с кадастровым номером 0300111.023.01, находящегося в пользовании частного лица «Elitex» путем проведения инвентаризации;
- подписание акта приема-передачи объекта недвижимости, а также инвентаризационных и сличительных ведомостей, в соответствии с действующим законодательством;
- проведение анализа изменений дебиторской задолженности с 2016 по 2018 год (по состоянию на 01.06.2018г.).».

1.3. дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Поручить секретарю Комиссии (Ткач Р.М.), обеспечить созыв Комиссии для изучения ранее собранных материалов и выработки плана мероприятий по эвакуации частного лица «Elitex» из объекта муниципальной собственности, неиспользуемого в технологическом процессе (I этап), в связи с нарушением договорных обязательств.».

1.4. дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Поручить начальнику УОМС примэрии мун. Бэлць (Дубицкая Т.А.) подготовить:

- официальное письмо в адрес Министерства Образования, Культуры и Исследований (Бобук М.) о фактах нарушений частным лицом «Elitex» общеобразовательного процесса;
- распоряжение примара о создании совместной, Специализированной Комиссии, состоящей из специалистов Министерства Образования, Культуры и Исследований и примэрии муниципия Бэлць, для оперативного решения проблем по данному учреждению;
- представить на рассмотрение примару предложения о внесении изменений и дополнений в законодательные и нормативные акты страны, с целью расширения полномочий ОМПУ по контролю за деятельностью частных учебных заведений.».

1.5 пункт 3 распоряжения считать пунктом 5 и изложить в новой редакции:

«5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.».

**ПРИМАР МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ**

**ГРИГОРИШИН Н.Н.**

*Согласовано:*

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРИМАРА  
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ**

**САВА Л.Н.**

**НАЧАЛЬНИК УОМ<sub>и</sub>С ПРИМЭРИИ  
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ**

**ДУБИЦКАЯ Т.А.**

**НАЧАЛЬНИК УМ<sub>и</sub>С ПРИМЭРИИ  
МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ**

**ТКАЧ Р.М.** 11.07.2018

**НАЧАЛЬНИК ЮРИДИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ  
ПРИМЭРИИ МУНИЦИПИЯ БЭЛЦЬ**

**БАЛАН В.М.** 11.07.18