

## **Raport de verificare nr.1233D/18**

la proiectul de execuție

**„Reparație capitală a două săli de clasă, rețelelor de apă și canalizare în blocul primar al LT „V.Alecsandri” din str.Ivan Conev, nr.14, mun.Bălți”.**

1. **Beneficiar:** DÎTS a Primăriei mun.Bălți.

2. **Proiectant:** „Diarse-Tehnic” SRL (licența s.A MMII nr.042145 din 11.06.2013);  
Autori: AȘP – M.Lungu (cert.nr.0844), sp.pr.AC – T.Șungurova (cert.nr.1540),  
sp.pr.El – G.Grecu (cert.nr.1515), Devizier: L.Andrușceac.

3. **Baza de proiectare:**

- tema de proiectare;
- certificat de urbanism pentru proiectare nr.142 din 07.03.2018, eliberat de Primăria mun.Bălți;
- Lista volumelor de lucrări necesare spre executare confirmate de către „Diarse-Tehnic” SRL.

4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificator atestat V. Evtodiev (cert.nr.146) – Devize.

5. **Date generale.**

5.1. *Condiții de amplasament.*

Amplasamentul proiectat este situat în intravilanul mun.Bălți, str.Ivan Konev, nr.14, pe teritoriul LT „V.Alecsandri”.

Seismicitatea de calcul a amplasamentului – 7 grade.

5.2. *Devize.*

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în sumă de **1728,07 mii lei.**

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază: demontarea tîmplăriei 86,9 m<sup>2</sup>, demontarea pereților din zidărie 5,49 m<sup>3</sup>, desfacerea pardoselilor PVC 138,75 m<sup>2</sup>, desfaceri de tencuieli 823,01 m<sup>2</sup>, demontarea țevii din oțel zincat 200,0 m, demontarea țevii din fontă 320,0 m, zidărie din cărămidă 37,5 m<sup>2</sup>, beton 0,42 m<sup>3</sup>, ferestre aluminiu 49,2 m<sup>2</sup>, uși lemn 28,43 m<sup>2</sup>, uși m/plastice 9,36 m<sup>2</sup>, pardoseli plastice 243,95 m<sup>2</sup>, pardoseli gresie ceramică 34,06 m<sup>2</sup>, tencuieli amestec uscat 808,41m<sup>2</sup>, tencuieli mortar ciment-var 736,8 m<sup>2</sup>, placaj faianță smălțuită 142,5 m<sup>2</sup>, țeavă din oțel zincat

180,0 m. țevă m/plastice 412,0 m, izolarea conductelor cu manșoane de izolație specială 237,0 m, vase de closet 6,0 buc, lavoare 6,0 buc, cablu VVG 470,0 m, corpuri de iluminat 83,0, buc, indicatoare de iluminat 3,0 uc, etc.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului II, 2018 (prețuri de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în dăvizele locale.

#### 6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

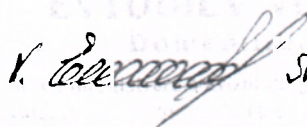
Obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost transmise proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a ștampilat de verificator atestat în ordinea stabilită.

#### 7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „**Reparație capitală a două săli de clasă, rețelelor de apă și canalizare în blocul primar al LT „V.Alecsandri” din str.Ivan Conev, nr.14, mun.Bălți**” (devize) se recomandă pentru aprobare, cu costul orientativ de deviz inclusiv TVA 20% în sumă de **1728,07** mii lei, inclusiv **1564,17** mii lei – lucrări construcții-montaj.

Verificator

 SV0342/04.06.18

Vitalie Evtodiev